

# Immobilien- und Projektanleihen.

Einladung.



# Immobilien- und Projektanleihen als Finanzierungsmöglichkeit

**Auch für Immobilien- und Projektentwicklungsunternehmen eröffnet der Kapitalmarkt interessante Möglichkeiten der Finanzierung. Infolge von AIFM und den Anforderungen an die Banken dürften kapitalmarktorientierte Finanzierungen zunehmend auch für Immobilien- und Projektentwicklungsunternehmen eine Rolle spielen.**

Die ersten Immobilienanleihen wurden mittlerweile erfolgreich am Kapitalmarkt platziert. Die Anleihe der Cloud No 7 GmbH für die Errichtung eines Hotel- und Wohnturms in Stuttgart hat dabei deutschlandweit Aufmerksamkeit erhalten. Sie zeigt, dass auch einzelne Projekte am Kapitalmarkt vermarktet werden können.

Wir möchten mit Ihnen daher diskutieren, unter welchen Bedingungen Immobilienunternehmen allgemein und auch konkrete Projekte über Anleihen am Kapitalmarkt finanziert werden können.

> Montag, 30. September 2013

> 17.00 Uhr bis 19.00 Uhr

> GSK Stockmann + Kollegen  
Augustenstraße 1, 70178 Stuttgart

## Programm

**Finanzierung von Immobilien- und Projektentwicklungsunternehmen am Kapitalmarkt: erfolgreiche Anleiheemissionen, Basel III und Trends**

Prof. Dr. Wolfgang Blättchen, Blättchen Financial Advisory GmbH

**Struktur der Anleihen: Einbindung in die Gesamtfinanzierung, Sicherungsstrukturen, Anleihebedingungen und rechtliche Anforderungen an den Emissionsprozess**

Dr. Anne de Boer, GSK Stockmann + Kollegen

**Emissionsprozess: Börsenplätze, Anforderungen der Investoren, Rating und Platzierungswege**

Dr. Stephan Mahn, Blättchen Financial Advisory GmbH

**Erfahrungsbericht: Emission der Anleihe der Cloud No. 7 GmbH**

Tobias O.W. Fischer, Geschäftsführer der Cloud No. 7 GmbH

**Refinanzierung: Eine Idee von AIFM**

Dr. Timo Patrick Bernau, GSK Stockmann + Kollegen

Nutzen Sie die Gelegenheit, im Anschluss an die Kurzvorträge mit unseren Experten und mit Teilnehmern anderer Unternehmen bei einem kleinen Imbiss ins Gespräch zu kommen.